



Ref. 036216



€ 195 000,00

APARTAMENTO

COMPRAR

USADO



ÁGUEDA E BORRALHA - AGUEDA | AVEIRO

2 2 2 127.00m²

Descrição

APARTAMENTO T2 EM CONDOMINIO FECHADO – ALTO DA VILA AGUEDA

Apartamento T2 com duas frentes, localizado no centro de Agueda, perto de todos os serviços e muito perto do Hospital de Águeda e centros comerciais.

Área total 127 m2 e duas garagens de 15,4 m2

Interior do apartamento:

Hall de entrada;

Cozinha equipada, sala com lareira, despensa e duas casas de banho;

Casa de banho completa com banheira;

Hall com espaçoso roupeiro embutido;

Dois quartos com roupeiro embutidos e varandas

Possui ainda arrumo na garagem com 15.4m2

Vidros duplos;

Estacionamento disponível na frente do prédio.

Este excelente apartamento encontra-se inserido num condomínio fechado que permite usufruir de um ótimo espaço exterior com piscina e conta ainda com uma ótima exposição solar nascente/poente.

Localizado num sítio calmo e sossegado, Alto da Vila Agueda, assim como do centro de Agueda onde pode encontrar todo o tipo de serviços e comércio.

Apenas a 30 minutos da Praia da Barra e Costa Nova e a 20 minutos da bela cidade de Aveiro.
Mobilado com muito requinte e excelente qualidade de móveis.
Pronto para habitação própria ou para investidores.

Não perca esta excelente oportunidade, agende já a sua visita!

Características específicas

127 m² área

T2

2 casas de banho

Segunda mão c/excelente estado de conservação.

Construído em 1997

Certificado energético

Classe energética: C

Detalhes

Ano de Construção: 1997

Área bruta privativa: 142,40 m²

Website

<https://predimed.pt/gafanhas/Imovel/3o046q>