



€ 450 000,00

MORADIA

COMPRAR

USADO



PERAFITA, LAVRA E SANTA CRUZ DO BISPO - MATOSINHOS | PORTO

4 5 1 223.00m²

Descrição

Esta moradia é uma excelente oportunidade para aqueles que procuram uma casa espaçosa e confortável em Santa Cruz do Bispo.

Com uma localização privilegiada perto do centro comercial Mar Shopping, esta propriedade está equipada com várias características que a tornam uma opção de habitação altamente desejável.

Algumas das características mais notáveis desta casa são:

- Painéis solares para aquecimento das águas sanitárias, uma solução ecológica e econômica para aquecer a água.
- Pré-instalação de: aquecimento central, aspiração central e alarme, que oferecem a possibilidade de personalizar a casa de acordo com as necessidades e preferências do proprietário.
- Vidros duplos e estores elétricos, que garantem uma maior eficiência energética e conforto térmico.
- Furo de água, uma fonte de água limpa e gratuita para uso doméstico.
- Exposição solar nascente e poente, o que garante uma boa iluminação natural durante todo o dia.

A casa está distribuída em três andares, oferecendo muito espaço para toda a família.

No rés-do-chão, encontramos uma garagem para um carro, lavandaria, hall da entrada, uma cozinha totalmente equipada, um escritório e uma ampla sala de estar com recuperador de calor e acesso a um jardim com anexos e churrasqueira.

Também no rés-do-chão, há um WC de apoio ao jardim e churrasqueira.

No primeiro andar, temos quatro suites, todas com roupeiros embutidos. Uma das suites tem um pequeno closet. Este piso é perfeito para acomodar toda a família e oferece privacidade e conforto a todos.

As águas furtadas são um amplo salão com acesso a um terraço. Este espaço é ideal para relaxar e desfrutar do sol, ou mesmo para criar um espaço de trabalho ou lazer.

Esta é, sem dúvida, uma moradia que oferece todo o conforto e comodidade, numa localização tranquila, mas com fácil acesso aos transportes públicos, serviços e comércio.

É uma oportunidade única para quem procura uma casa espaçosa, moderna e bem equipada em Santa Cruz do Bispo.

Detalhes

Ano de Construção: 2011

Área bruta privativa: 381,00 m²

Website

<https://predimed.pt/vision/Imovel/weqzoe>