



## FICHA DO IMÓVEL

### € 750,00

🏠 ESCRITÓRIO

☰ ARRENDAMENTO

⏴ NOVO



PARQUE DAS NAÇÕES - LISBOA | LISBOA



1



1



33.00m<sup>2</sup>



### Descrição

Arrenda-se exclusivo Escritório com 33 m2 + 1 lugar de estacionamento, no Centro de Escritórios PANORAMIC.

Edifício exclusivo de serviços, com elevado nível de qualidade e uma localização muito privilegiada, em plena Av. D. João II no Parque das Nações, em frente ao Campus de Justiça, junto à Gare do Oriente, do Centro Comercial Vasco da Gama e beneficiando de todos os serviços, comércio local, transportes e opções culturais e de lazer existentes na zona.

À distância de 5 minutos de carro (ou a 2 paragens de Metro) do aeroporto de Lisboa.

O escritório dispõe de muita luz natural e tem disponibilidade imediata.

O Escritório dispõe de:

Ar condicionado;

Piso técnico;

Soluções de segurança e Domótica da PT Comunicações;

Teto falso com luzes e sensores embutidos;

WC privativo;

Porta blindada;

1 lugar de estacionamento;

Edifício com receção/segurança, 3 elevadores e recolha de lixo centralizada;

Próximo de parques de estacionamento públicos - grande conforto para receber clientes, fornecedores, parceiros e colaboradores;  
Próximo de transportes públicos - Gare do Oriente e estação de Metro de Moscavide.

Dispomos de mais opções de escritórios quanto a áreas e preços. Consulte-nos.

Informações e visitas:

Margarida Tavares

+351 914 710 200

margarida.tavares@predimed.pt

Para mais soluções imobiliárias, consulte:

[www.predimed.pt/margarida.tavares](http://www.predimed.pt/margarida.tavares)

**Zonas envolventes**

Aeroporto; Áreas de Lazer Infantil; Auto-Estrada; Banco; Bombeiros; Centro Comercial;  
Centro da Cidade; Escola; Espaços Verdes; Estação Ferroviária; Estação Rodoviária;  
Farmácia; Ginásio; Hipermercado; Hospital; Metro; Piscinas; Polícia; Posto de Combustível;  
Praça Táxis; Transportes Públicos; Vista para Cidade; Vista para Rio; Zona Comercial;

**Equipamentos**

Ar Condicionado; Domótica; Elevador; Vídeo Porteiro; Extintor;

**Infraestruturas**

Acesso para Deficientes; Parqueamento;

**Seguranças**

Portaria;

**Website**

<https://predimed.pt/team.margaridatavares/Imovel/w1zd7k>