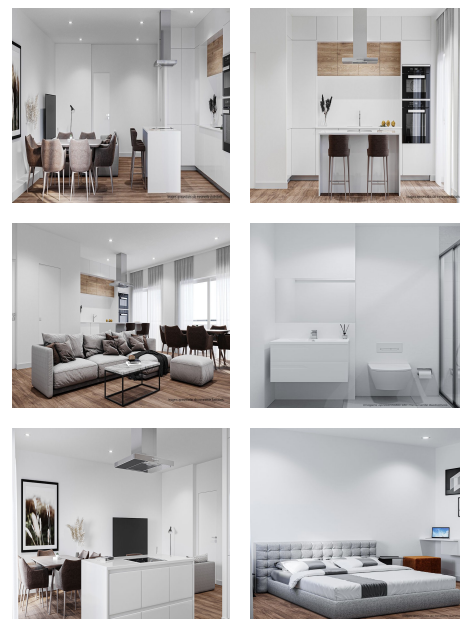




FICHA DO IMÓVEL

€ 175 000,00 APARTAMENTO VENDA EM CONSTRUÇÃO

Imagens apresentadas são meramente ilustrativas.

JOVIM - GONDOMAR | PORTO 2  2  2  95.50m²

Descrição

Apartamento encontram-se inserido num empreendimento composto por 27 apartamentos de tipologia T1 e T2, um projeto pensado ao pormenor com materiais de alta qualidade. junto ao Rio Douro a escassos metros da N108 a 8 minutos do Freixo .

Esta fração é composta por sala e cozinha em openspace, lavandaria, 1 WC de serviço, 2 quartos e 1WC completo.

ACABAMENTOS EXTERIORES FACHADA EXTERIOR •Revestimento com Capoto 6mm. • Granito.

CAIXILHARIA DE ALUMINIO • Caixilharia de correr com corte térmico. • Vidro duplo sendo um Guardian Sun. • Estores térmicos eléctricos em alumínio. LOGRADOURO • Pavimento em Terraway.

ACABAMENTOS INTERIORES CAIXA DE ESCADA • Granito. • Microcimento. PAREDES / TECTOS • Tinta VinylClean Mate. • Tinta Cináqua Mate.

ILUMINAÇÃO / ELETRICIDADE • Iluminarias de tecto em Led's. • Vídeo porteiro.

AQUECIMENTOS E AQS • Avac ar condicionado. • Esquentador (gás natural).

CARPINTARIAS • Carpintaria lacada a branco mate. • Puxadores em aço escovado. • Ferragens em aço inox. • Pavimento

flutuante AC5.

COZINHAS • Moveis em MDF hidrófugo lacado mate com sistema Blumotion Blum e interior em melamina linho hidrófugo. • Tampo de bancada em Coverlam. • Pio lava-louça de embutir em aço inox. • Misturadora de cozinha. • Electrodomésticos. • Aspiração Central.

SANITÁRIOS • Móvel suspenso. • Lavatórios. • Misturadoras de lavatórios e duches. • Sanitas suspensas com tampo Soft Close. • Acabamentos de Paredes tinta Cinacryl mate e cerâmicos. • Pisos em cerâmico.

Saiba mais sobre este fantástico imóvel. Oportunidade única.

Zonas envolventes	Campo; Condomínio Fechado; Orientação Solar; Vista para Campo; Vista para Rio;
Equipamentos	Ar Condicionado; Aspiração Central; Estores Eléctricos; Exaustor; Frigorífico; Gás Canalizado; Isolamento Térmico; Máquina de Lavar Louça; Microondas; Placa Vitrocerâmica; Poliban; Portão Eléctrico; Roupeiros; Vídeo Porteiro; Vidros Duplos; Cozinha equipada;
Infraestruturas	Arrecadação; Estacionamento Ar-Livre; Parque Infantil; Box;
Ano de construção	2021
Website	https://predimed.pt/activa/Imovel/wevy8e