

FICHA DO IMÓVEL

€ 205 000,00

🏠 APARTAMENTO

☰ VENDA

⏏ EM CONSTRUÇÃO



SÃO PEDRO DA COVA - GONDOMAR | PORTO

🛏 2 🛁 0 🚗 1 📏 110.00m²



Descrição

Apartamentos T2 + T3 + Lojas Empreendimento em construção em S. Pedro da Cova;

Apartamentos em fase de construção com previsão de escrituras no 1.º semestre de 2023;

Características:

- Tectos falsos em todo o apartamento com sancas e projetores de Led;
- Armários embutidos em todos os quartos e hall de entrada;
- Pavimentos em soalho flutuante AC5 em Carvalho;
- Estores electricos;
- Sistema de Aspiração Central;
- Ar-Condicionado (Quartos e Sala).

COZINHA:

- Móveis em hidrófegos lacado MDF creme e Balcões Silestone;
- Pavimento Grés Porcelanico retificado;
- Electrodomescos Siemens, (Forno; Micro-ondas, Placa Vitroceramica e Maquina de Lavar Louça);
- Exaustor marca Cata e Frigorífico Side by Side da marca Beko ou Frigorífico Americano equivalente;
- Tanque/Armário na Lavandaria.

CASAS DE BANHO:

- Projetores led e luzes indiretas;
- Armários e Lavatório Suspensos lacados a creme;
- Louças Sanitárias suspensas;
- Resguardos de Base de Chuveiro;
- Suite equipada com chuveiro de parede e de mão.

ZONA EXTERIOR:

- Paineis Solares para Aquecimento de Águas;
- Fachada em Capoto;
- Isolamento Térmico pelo Exterior;
- Caixilharia com corte térmico e Vidro Duplo;
- Interiores com tonalidades claras aumentando a eficiência da luz natural diminuindo a luz artificial;
- Ecopontos no interior e exterior das habitações;
- Video porteiro com ecrã a cores.

Tratamos do Financiamento Bancário.

Saiba mais sobre este fantástico imóvel. Oportunidade única.

Zonas envolventes

Árvores de Frutos; Auto-Estrada; Biblioteca; Campo; Espaços Verdes; Estação Ferroviária; Ginásio; Hipermercado; Hospital; Metro; Posto de Combustível; Praça Táxis; Praia; Vinha;

Equipamentos

Ar Condicionado; Aspiração Central; Aspirador; Caldeira; Detector de Fumos; Detector de Gás; Detector de Incêndio; Detector de Intrusão; Detector de Inundação; Esquentador; Exaustor; Frigorífico; Gás Botija; Jacuzzi; Máquina de Lavar Louça; Máquina de Lavar Roupas; Máquina de Secar Roupas; Microgeração Solar; Mobilado; Música Ambiente; Piso Radiante; Placa Vitrocerâmica; Poliban; Porta Alta Segurança; Porta Blindada; Porta Corta Fogo; Portão Eléctrico; Portão Manual; Cozinha equipada; Extintor; Salamandra;

Infraestruturas

Adega; Garrafeira; Vedação; Varanda;

Seguranças

Saída de emergência;

Ano de construção

2021